

98 000 € | 0 m²
ID:1137



Myytävät

Asuintalo, Loma-asunto

Omistaja: Yksityis

Huoneiden määrä: 4

Huoneistoala: 100 m²

Tontin pinta-ala: 4 400 m²

Hoitokustannuksia kuten vuokrat, vastikkeet, velkaosuudet, sähkö, lämmitys, vesi ja viemäri, tiehoitoa y.m.s. on kuvattu tekstikentässä esitteen seuraavalla sivulla.

PDF-tiedostot

- karttaote 1-42
- kiinteistorekisteriote 1-20
- kiinteistorekisteriote 1-42
- karttaote 1-20
- venepaikka kartta

Smedabölevägen 192, Kimito

"Torppa, jossa tilaa leikkiä ja harrastaa sijaitsee Meriteijon vastapäätä. Kiinteistö venepaikalla ja rakennusoikeudella"

Perinteinen torppa, jota vuosien saatossa muutettu käyttötarpeiden mukaan, jossa on kuitenkin säilytetty paljon vanhaa tyyliä. Torpalla on ihana, siisti, perinteinen puutarha, jota on hyvin hoidettu, jossa on tilaa leikkiä ja liikkuu.

Talosta on noin 200 m rantaan, jossa kiinteistöllä on oikeus venepaikkaan ja yhteisiin vesialueisiin.

Asuintalossa, kooltaan noin 100 m² on kylmä veranta noin 15 m², erillinen eteinen, keittiö, jossa on toimiva alkuperäinen keittiöhella 1920-luvulta ja persoonallinen tyyli joka vie sinut eri vuosituhanneille. Keittiön vieressä on makuuhuone, joka toimii nykyään ruokailutilana, huoneessa on oma tulisija, jota ei ole viime vuosina käytetty ja siitä syystä on tämä tarkistettava ennen käyttöönottoa.

Olohuone, suhteellisen tilava on rakennettu myöhemmin. Tämän lisäksi ullakolla on kesähuone kooltaan noin 20 m² ja varastotilaa. Ullakolla on osittain seisoma korkeus. Talo on talviasuttava.

Tontilla kooltaan noin 4400 m², on useampi ulkorakennus. Torpan vastapäätä on pienempi rakennus, joka soveltuu eri käyttötarkoituksiin.

Tämän lisäksi tontilla on pihasauna, jossa pieni pukuhuone/oleskelutila, vanha vaja, jossa puuliiteri, varastotilaa ja ulkokuusi.

Tontille on pystytetty pressu katos, jossa lisää varastotilaa.

Myytävä kohde sisältää kaksi erillistä kiinteistöä, jossa AO rakennusoikeus omakotitalolle.

- Kiinteistössä on sähkö
- Oma porakaivo
- Energia todistusta ei vaadita talosta joka ei ole vakituksessa asumiskäytössä.